



 RÉSIDENCE
AKUA
TERRA

4 VILLAS & 4 APPARTEMENTS-DUPLEX

DU 2 AU 4 PIÈCES

Votre résidence **AKUA TERRA** se compose de 4 villas & 4 appartements-duplex du 2 au 4 pièces au sein d'un charmant quartier verdoyant et paisible.

A une dizaine de minutes à pied du centre-ville de Pont-de-Beauvoisin et à quelques minutes en voiture du lac d'Aiguebelette, son emplacement idéal, entre cœur de ville et campagne, saura vous charmer.



Commerces
à 2 pas



Chambéry : 30min
Lyon : 50min



Vue dégagée
sur les montagnes

LES PRESTATIONS

CONFORT, ESTHÉTIQUE & QUALITÉ

Menuiseries extérieures double-vitrage

Volets roulants motorisés

Grande et lumineuse pièce de vie

Carrelage dans les pièces de vie et humides

Baignoire et meuble vasque dans salle de bain

Pompe à chaleur air-eau individuelle

Chauffage au sol basse température au rez de-jardin

Radiateur sèche serviettes électrique

EXTÉRIEURS

Carport & places de parking

Jardins privatifs engazonnés délimités avec une haie

Jardins communs engazonnés et plantés



GARANTIES

Garantie de parfait achèvement

Garantie isolation phonique

Garantie biennale de bon fonctionnement

Garantie décennale

Garantie financière d'achèvement

Assurance Dommage Ouvrage

LA VILLE

S'installer à Pont de Beauvoisin, c'est faire le choix du calme et de la sérénité, tout en conservant la proximité des grands axes autoroutiers. Idéalement située sur l'axe Lyon-Chambéry, la ville dispose également de nombreux services et équipements publics (lycée, collèges, écoles, gare SNCF, hôpital, stade et piscine...).

Elle a su aussi développer ces dernières années la zone d'activité commerciale et artisanale de la Baronnie, tout en assurant le tissu commercial du centre-ville.

La région du Pont de Beauvoisin bénéficie d'un cadre naturel propice à de nombreuses activités de plein air, grâce à sa proximité avec le lac d'Aiguebelette et le massif de la Chartreuse.





CIS PROMOTION

UN PROMOTEUR DE PROXIMITÉ

04 79 69 16 45



#CISETVOUS

www.cis-promotion.com

UNE RÉALISATION :

